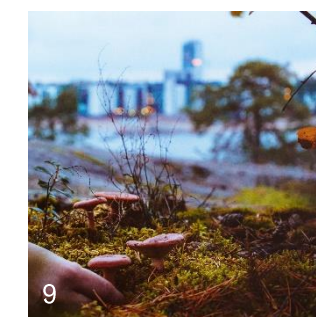
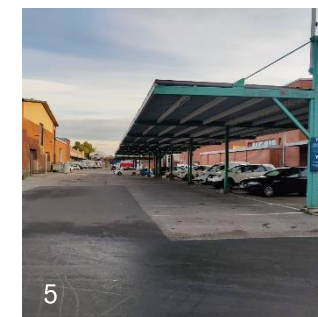


PAIKKA TEHDÄ

Ruokaa Kulttuuria Muutosta Bisnestä Historiaa

Tämä on ehdotus Tukkutorin ja Teurastamon alueen tulevaisuuden visioksi tuleville vuosille ja vuosikymmenille. Tekstissä Tukkutori käsittää myös Teurastamon alueen.

Huom! Työ on luonnosvaiheessa. Tutustu, kommentoi ja kerro, mitä sinä painottaisit, puuttuuko jokin olennainen näkökulma ja mitä vaikutuksia näet vision ohjaamalla suunnalla olevan?



Tukkutori on paikka tehdä

Tukkutorin alue yhdistää ruokaa ja kulttuuria, ja kasvaa aktiiviseksi tekemisen paikaksi. Ruokakulttuurin ja luovan alan ammattilaisten lisäksi Tukkutorin toimijoina ovat kaupunkilaiset: yhteiskeittiöt, omaehtoisen kulttuurin, taiteen ja harrastamisen tilat avaavat alueen mahdollisuuksia yhä useammalle. Alue on paikka rohkeille kestäville ratkaisuille, joista ensimmäinen on se, ettei unohdeta historiaa.

Paikan tekijät :

Tekijä 1 Yritysten yhteisö tekee alueesta omaleimaisen.
Ruoka tuo ihmiset saman pöydän ympärille

Tekijä 2: Taide ja monimuotoinen kulttuuri pitää aluetta hereillä
ympäri vuoden ja vuorokauden

Tekijä 3: Kaikille avoin, viihtyisä ja virtaava tila kutsuu saapumaan alueelle

Tekijä 4: Alueen uudistaminen tapahtuu alueen historiaa kunnioittaen,
kokeillen ja kestävyysperiaatteilla.



Kokeiluja

Tuttavuuksia

Taidetta

Ruokaa

Muutosta

Bisnestä

Historiaa

Tukkutori is a place for making

Tukkutori area seamlessly integrates food and culture, growing into a bustling center of active making. Alongside professionals in culinary arts and the creative sector, urban dwellers play a vital role as contributors to the Tukkutori's vibrancy: communal kitchens, spaces for self-expression in culture, art, and leisure activities, extend the area's appeal to an ever-growing audience. The area is a place for bold sustainable solutions, the first of which is not forgetting history.

Place makers:

Place maker 1: The synergy among businesses gives the area its distinct character. Food unites people around shared tables.

Place maker 2: Art and diverse culture keep the area vibrant year-round, day and night.

Place maker 3: An inclusive, inviting, and dynamic space warmly welcomes visitors to the area.

Place maker 4: The area's rejuvenation honors its history while embracing experimentation and sustainability principles.



PLACE FOR MAKING

Change

Friends

Art

Food

History

Future

Love

Kuka visioi?

Noin 100 vierailijaa keskusteli ja kirjoitti ylös toiveitaan, haaveitaan ja visioitaan alueen tulevaisuudelle.

Rakentavaa keskustelua alueen tulevaisuudesta käytiin avoimissa ja kutsuvieraille tarkoitetuissa tilaisuuksissa, jotka toteutettiin marraskuussa 2023 kahtena ajankohtana.

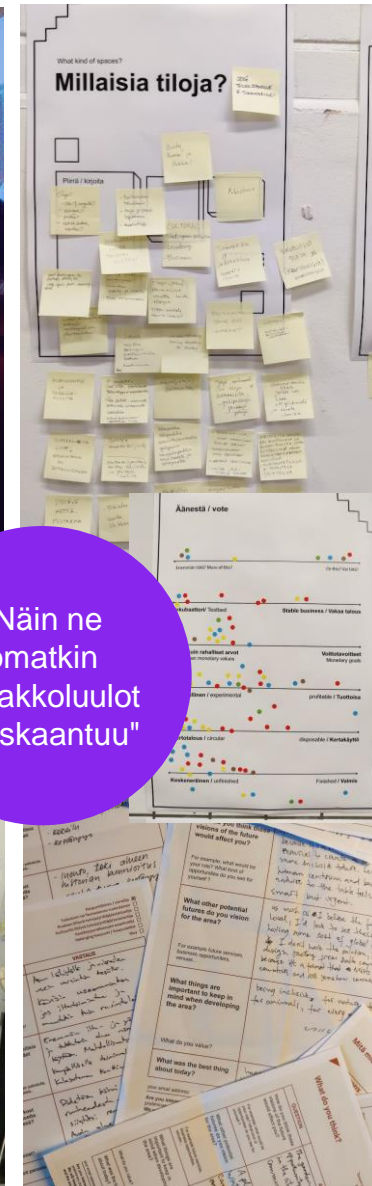
Tilaisuuksiin osallistui:

- asukkaita, alueella työskenteleviä ja yrittäjiä
- Hermannin ala-koulun 6. luokka
- ruoan ja kulttuurin tekijöitä ja kestävyys asiantuntijoita
- alueen tulevaisuudesta kiinnostuneita kaupunkilaisia

Tulevaisuuskuvioiden ja visioiden tueksi järjestettiin pohjastava työpaja ja lisäksi haastateltiin kolme osallistavan visioiden, kestävyys ja ruokajärjestelmän asiantuntijaa.



"Näin ne omatkin ennakkoluulot murskaantuu"



"Synergia ei ristiriita"

"Kaikkeen tarvii luvat eikö niin.."

"Huikeita synergia-mahdollisuuksia"

"Kun näkisitte mikä vipinä taällä on aikaisin kesä-aamuna"

"Ei kai kaupunki yritä lakaista meitä kulttuurin tekijöitä pois"

"Jos ihmiset halua heinäsiirkoja, me tuotetaan heinäsiirkoja!"

"Me ei haluta olla "nomadi" galleria. Tilan jatkuva etsiminen vie aikaa, energiaa ja resursseja"

"Millaista hintaa voisitte maksaa tiloista - voitais puhua ihan euroina"

"Tajunnan räjäyttävää suorastaan"

"Kausi on lyhyt, joulua ja kauniit kesäpäivät"

"I liked the idea that in the future the area will be more green, with more nature and local food"

"The social aspect - bringing people together to eat, grow, breath, is important"

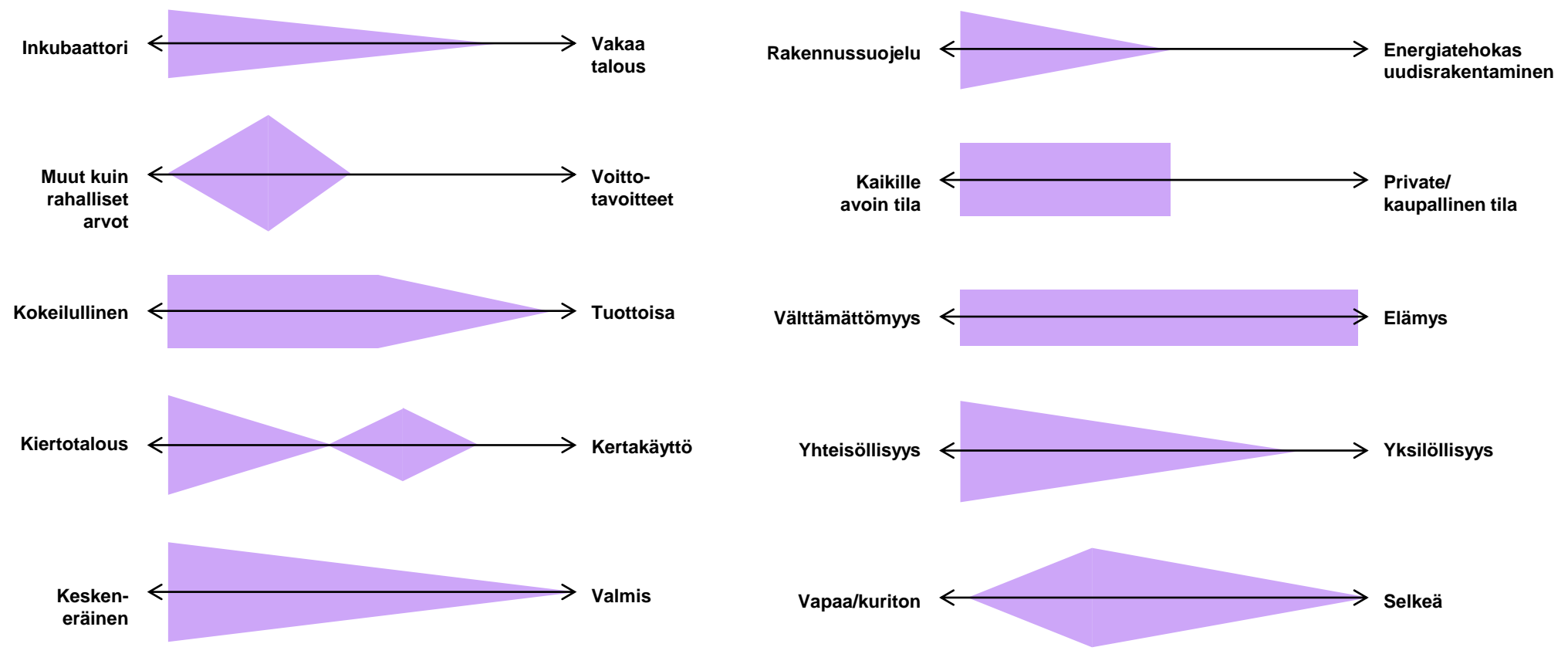
parasta

hyvää ajattelua / keskustelua	nähdä ja kuulla visioita	Keskustelu	Hyvä keskustelu, keskustelu	Hyvä ja avoin ilmapiiri	pohdinta	Onnittelua siitä, että on saanut nähdä ja kuulla visioita
merkittävää ajattelua ja sitä lähtevä keskustelu	ennakko luulot muus	The openness to hear ideas and imagine together	Rohkeaa jatkuvaa avoimuutta, keskustelua	kohtaamiset	Luottamus	Hyvä keskustelu, hyvä ilmapiiri, saimme nähdä ja kuulla visioita
Näytelmä ja esittely	The artists visions and meeting other stakeholders	Istuttaa veriapilan siemeniä	Seminaari	Mielipiteet, avoimuus	Ilmapiiri	Ilmapiiri, tulevaisuus ja visioita, että me voimme tehdä
se kasvijuttu	kokonaisuus	Näkökulman laajentaminen	Näkökulman laajentaminen	Happibaari	juoma	

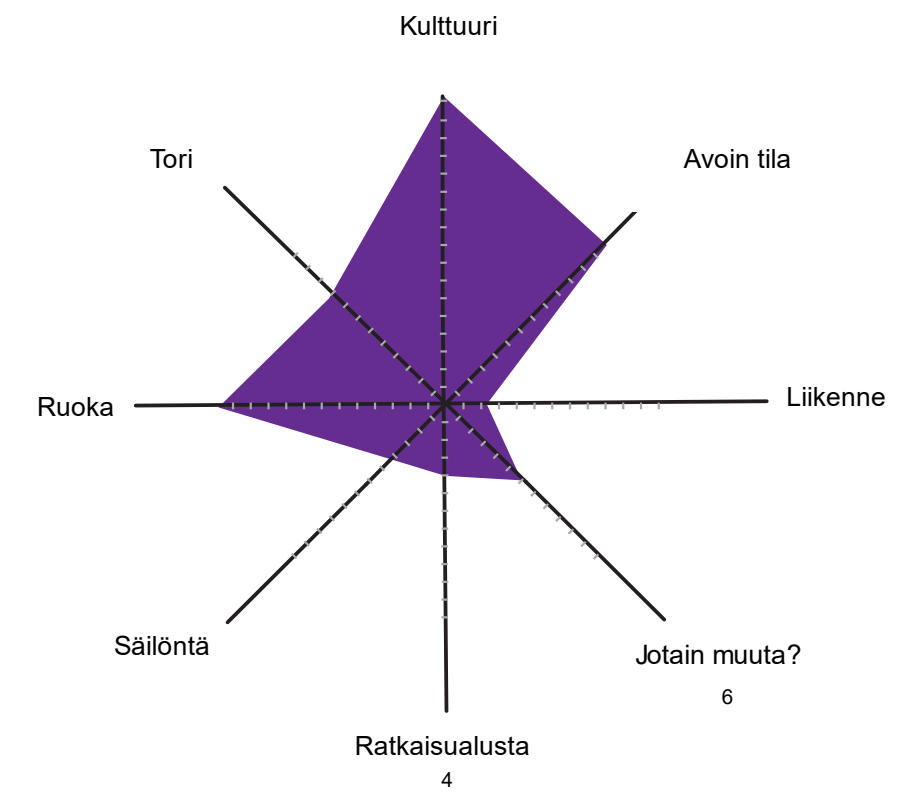


Mitä visioitiin?

Selkeän kuriton ja tuottoisasti kokeellinen
Kysyimme, millainen alueen tulisi olla.



Kulttuuri, ruoka, tori ja olohuone
Kysyimme, mitä toimintoja alueella tulisi olla.



Mitä teemoja sidosryhmät nostivat esille?

Yhteenvetona tulevaisuuspäivien keskusteluista ja kirjallisista kommentteista nousi esiin kuusi teemaa.

Alakulttuurien voima	Ruoka tuo ihmiset yhteen	Elämä luo elämää	Luonnollista olla	Lupa yrittää	Kestävyys käytännössä
<p>Tukkutori voisi olla kulttuurikaupunginosa "Culture District", jossa alakulttuuri ja eri taiteen ja kulttuurin lajit elävät ja voivat hyvin.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Alueelle toivottiin pitkäaikaisia, pysyviä tiloja. • Toivottiin myös muuttuvia tiloja eri tarpeisiin ja tapahtumiin. • Tiloja taiteilijoille, nuorille, muusikoille, esiintymistaitteelle. • Toivotaan, että kulttuuri osallistaa kävijöitä ja on kävijöiden itsensä luomaa. 	<p>Ruoka voisi tuoda eri taustaiset ihmiset luonnollisesti yhteisen pöydän ääreen.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Alueelle toivottiin ravintoloita, kahviloita, baareja, pop-uppeja, tuotantotiloja, pakastusta ja säilytystä. • Tuotanto saa näkyä, ei tarvitse olla liian sliipattua. • Toritoimintaa. • Mahdollisuuksia ravintoloille myydä ulos tuotteita suoraan. • Ilta- ja yöruokaa. • Alueen ruokatoimijoilla voisi olla yhteinen noutopiste tai "ruokaboksi". 	<p>Elämää ja kokemuksia osallistuville ja tekeville, kaikenikäisille ja taustaisille.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Toivottiin hyviä syitä tulla alueelle olemaan ja tekemään, kuten joogaa, teehuone, historiaa, aikamatkailua, koriskenttä tai parkourpuisto, nuorisotiloja ja esimerkiksi "kunnan veikeä leikkipaikka lapsille". • Toivottiin myös yöelämää, vaaran tunnetta. 	<p>Olohuonetta ja avointa tilaa, jossa olla ja hengaila, kohdata toisia, solmia ystävyksiä.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Toivottiin myös Ei-kaupallista tilaa, ja olohuonemaisuutta kaivattiin. • Puistomaista tilaa, villiintynyttä luontoa, niittyä, metsää. • Monikäyttöistä sisä- ja ulkotilaa sekä työtiloja etätyölle. 	<p>Paikka, jossa saa yrittää, kokeilla liikeideaa matalalla kynnyksellä.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Toivottiin, että tukkutorilla olisi paikkoja nuorille/aloittaville yrittäjille ja taiteilijoille. • Pohdittiin voisiko alueella olla kokeilukeittiöitä ja haamukeittiöitä. • Toivottiin myös mahdollisuutta suunnitella ja skaalata yritystoimintaa pitkäjänteisesti. 	<p>Kestävän tuotannon ja kulutuksen kehto sekä sitä tukeva infrastruktuuri.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Pohdittiin minkälainen olisi alueen oma paikallinen ruokajärjestelmä, jossa on sisäinen kierto, esimerkki kiertotaloudesta. • Alueen proaktiivinen varautuminen kestävyyshaasteisiin. • Alue voisi tukea yhteisöllistä resilienssiä, haasteisiin mukautumiskykyä, esimerkiksi työpajojen muodossa.



VISIO: Paikka tehdä ruokaa, kulttuuria ja kestävyyttä

Mikä tekee paikasta *paikan*? Visio koostuu tekijöistä, joilla vahvistetaan alueen nykyisten ja tulevien toimijoiden mahdollisuuksia toimia alueella kytkeytymään alueen ruokakulttuurin perinteeseen. Tekijät voivat täyttyä alueella kaikki rinnakkain tai osaa painottaen.

Kuva Tuukka Koski-Syväri / Helsinki Partners



Tekijä 1

Yritysten yhteisö tekee alueesta omaleimaisen. Ruoka tuo ihmiset saman pöydän ympärille.

Tukkutorin ja Teurastamon erityinen tunnelma ja aitous säilyy luovien ruokayrittäjien ja taiteilijoiden rikkaan yhteisön avulla. Alueen kehittäminen ja ympärille rakentuneet uudet asuinalueet ovat luoneet yrityksille hyvät puitteet kehittää ja toteuttaa visioitaan todeksi. Alue on vahva artesaani- ja lähituotannon keskus. Lähituotannon arvostus on suurta ja paikallistuotanto erottaa Teurastamon muista ravintola-alueista. Tukkutorilla sijaitsee rinnakkainen ja reilu ruokajärjestelmä, joka tuo vaihtoehdon perinteiselle vähittäiskaupalle.

Kuva Jussi Hellsten / Helsinki Partners



Tekijä 2

Taide ja monimuotoinen kulttuuri pitävät aluetta hereillä ympäri vuoden ja vuorokauden.

Alueen toimijoiden monimuotoisuus ja tilojen monitoiminnallisuus varmistavat, että kaupunkikulttuurista ei tule ennustettavaa tai kopioitua, vaan se on jatkuvasti muuttuvaa, elävää ja alueelleen omaa. Jotain, mitä ei muualta löydy. Alueelle tulee lisää pysyvää tilaa kulttuurille ja tapahtumille kytkeytymään alueen pientuotannon perinteeseen.

Kuva Jussi Hellsten / Helsinki Partners



Tekijä 3

Kaikille avoin, viihtyisä ja virtaava tila kutsuu saapumaan alueelle.

Tukkutorin alueelle luodaan paremmat, turvallisemmat ja viihtyisämmät kulkureitit eri tarpeet ja luonto huomioon ottaen. Aluetta kehitetään toimimaan entistä paremmin alueen käyttäjien yhteisenä tilana. Kaikille kuuluva kaupunkitila kutsuu saapumaan alueelle kulttuurielämyksiin, oleskeluun ja tekemiseen. Tulevaisuuden Tukkutori tarjoaa vapaa-ajan mahdollisuuksia nuorille, kokoontumismahdollisuuden tuntemattomille ja toisensa tunteville. Alueen ympärillä kasvava asukasmäärä tuo alueelle lisää kulkijoita, mikä tukee alueen yritystoimintaa.

Kuva Netta Korhonen



Tekijä 4

Alueen uudistaminen tapahtuu alueen historiaa kunnioittaen, kokeillen ja kestävyiden periaatteilla.

Tukkutori ja Teurastamo säilyttää alueen teollisen historian hengen ja rouheaa ilmapiiriä uudistamalla aluetta suojeltuja rakennuksia ja niiden ympäristöä kunnioittaen. Alueella kestävyys on sisäänrakennettu niin, ettei sitä kävijä välttämättä huomaa. Alueella on paikallinen energijärjestelmä, ja vanhan rakennuskannan energiakorjaukset tekevät alueesta kustannustehokkaan yritysalueen. Alueen uudistamisessa toimivat kiertotalouden periaatteet ja mahdolliset purettavat rakennukset toimivat materiaalipankkeina uudisrakentamiselle.

Miten visio rakentuu todeksi?

"Paikka tehdä" -visio nostaa esille alueen niitä edellytyksiä, joilla Tukkutori kasvaa aktiiviseksi tekemisen paikaksi ruokaan ja kulttuuriin kytkeytyen. Visiotyön prosessi on osoittanut, että alueen tulevaisuudesta ollaan kiinnostuneita, ja sitä halutaan olla mukana rakentamassa - toimijat ja muut tahot näkevät alueen potentiaalin ja tahtotila kehittää sitä on yhteinen.

Kuka vision tekee todeksi? Visioon suuntautuva tulevaisuus on kiinni monesta eri tahosta ja niiden välisestä yhteistyöstä. Alueen vision mahdollistaa hyvä vuorovaikutus ja yhteistyö alueen toimijoiden, kaupunkikonsernin ja muiden tahojen kuten kaupunkilaisten, erilaisten yritysten, vapaa-ajan ja kulttuurialan toimijoiden kesken.

Visiota voi alkaa toteuttaa jo nyt!

Maankäytönsuunnitelmien toteutumisaika on vuosikymmeniä. Mitä tapahtuu sillä välillä? Vision mukaista toimintaa voi syntyä jo ennen sitä. Väli aika tuo mukanaan mahdollisuuksia, mutta myös yhteensovittavia haasteita. Miten alueen toimijat sitoutetaan jäämään muuttuvalle alueelle? Millaista jatkuvuutta ja millaisia vuokra-sopimuksia voidaan tarjota?

Jatkoa vuoropuhelulle?

Tämä visio on avoin kutsu keskusteluun ja toimintaan Tukkutorin ja Teurastamon kehittämiseksi. Monet Tukkutorin visiotyössä mukana olleet toimijat ilmaisivat olevansa avoimia keskustelulle ja ideoiden kehittämiselle eteenpäin.

"Keep us in the loop - I would be curious to hear more about the plans ahead"

"Osallistuisin mielelläni yhdessä luomiseen"



Ohjaavia strategioita mm.:
Kaupungin strategia, Helsingin kaupunkitilat Oy:n strategia, Asumisen ja maankäytön ohjelma

Kuva: Jussi Hellsten / Helsinki Partners



Kuva: Jussi Hellsten / Helsinki Partners



Kuva: Jussi Hellsten / Helsinki Partners



Kuva: Maija Astikainen